

ridades y Agentes referidos el cumplimiento de lo mandado.

Dado en Arecibo á 21 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario, Manuel J. Calderón.

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el procedimiento sumarísimo que ante este Tribunal sigue Don José San Miguel y Prieto, contra Don Manuel Blanco Avellaneda en cobro de préstamo hipotecario, por término de veinte días, se manda sacar á pública subasta y por el valor fijado en el contrato, los bienes hipotecados; cuyo acto tendrá lugar en este Tribunal el día veinte y siete de Junio próximo á las dos de su tarde; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de los bienes; que para tomar parte en la subasta, hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de su valor, y que el procedimiento sumarísimo en que constan los títulos de propiedad, se encuentra de manifiesto en Secretaría, bien entendido que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Y los bienes hipotecados son los siguientes:

1º Un predio rústico, sin nombre, situado en el lugar denominado "Dos Bocas", barrio de San Lorenzo, término municipal de Morovis, compuesto de ochenta cuerdas de terreno, equivalentes á treinta y una hectáreas y cuarenta y cinco áreas de tercera clase, destinado á pastos, malezas y montes, con plantaciones de café y plátanos, con casa habitación de maderas del país, techada de paja; linda por el Este con Don Alonso del Río; Norte, sucesión de Don Carmelo Santos Cirilo; Sud el río "Grande", y al lado opuesto Don Bautista Rodríguez, Benito González y Magín Rodríguez, y por el Oeste la misma sucesión de Don Cornelio Santos Cirilo, la de Silvestre Sanchez y Don Manuel Blanco.

Esta finca la hubo el deudor por compra á Don Esteban Blanco, según escritura otorgada en Manatí, ante el Notario Don Francisco I. Nater y Rivera, el nueve de Abril de mil ochocientos noventa y dos, inscrita en el Registro de la Propiedad de Arecibo, al folio 240 vuelto, del tomo cuarto de Morovis, finca 201, inscripción 3ª y se le dió por las partes un valor de tres mil pesos moneda provincial.

2º Otro predio rústico, situado en el barrio de Jaguas, término de Oiales, compuesto de veinte y cinco cuerdas, ó sean nueve hectáreas, ochenta y dos áreas y cincuenta y nueve centiáreas de terreno con plantaciones de café, pastos y malezas, en lindes al Norte con el río "Bauta"; al Este con Don Delfín Santos Cirilo; al Sur con Don Cándido Santos Cirilo, y al Oeste la sucesión de Ciprian Santos.

Esta finca la hubo el deudor por compra á Don Juan Pablo Morales y Padilla, según escritura otorgada en Manatí ante el mismo Notario, el trece de Abril de mil ochocientos noventa y cuatro, inscrita en el Registro de la Propiedad de Arecibo al folio 184 vuelto del tomo 15 de Utuado, digo, Oiales, finca núm. 801, inscripción 2ª y se le dió un valor de mil quinientos pesos provinciales.

3º Otro predio rústico sin nombre, situado en el mismo barrio de Jaguas, término de Oiales, compuesto de doce cuerdas de terreno de tercera clase, con pequeñas plantaciones de café y pastos, equivalentes á cuatro hectáreas, setenta y una áreas y sesenta y cuatro centiáreas; colindante al Norte el río "Bauta" ó "Grande" desde una piedra que forma tres picos á un capá blanco; al Oeste Juan Pablo Morales; desde dicho tocón de capá á un pomarrosa; al Sur Magín Rodríguez y Cándido Santos Cirilo; desde el pomarrosa á un arbol de Jagüey, por las márgenes del río á la piedra de tres picos.

También adquirida por compra á Don Delfín Santos y Cirilo, según escritura ante el referido Notario en trece de Abril de mil ochocientos noventa y cuatro; inscrita en el propio Registro al folio 164 vuelto, del tomo 15 de Oiales, finca número 796, inscripción 2ª y valorada por las partes en mil pesos.

4º Otra finca rústica, sin nombre, situada en el mencionado barrio de Jaguas, término de Oiales, compuesto por la agrupación de cuarenta y media cuerdas ó sean, ó sean quince hectáreas, noventa y una áreas, y diez y ocho centiáreas de terreno á café, pastos y malezas; conteniendo una casa habitación, de maderas y techo de tejamanil, con su cocina anexa de igual construcción, y un colgadizo de madera y zinc, techado hoy todo de zinc ó sea hierro galvanizado, cuya cabida superficial es de ciento noventa metros cuadrados, y comprende como accesorios, doce secaderas; otra casa terrera con techo de hierro galvanizado, con un tanque glásis y ocho secaderas, su cabida superficial es de noventa y ocho metros cuadrados, de nueva construcción; otra casa terrera y techo de hierro galvanizado, de cuarenta y dos metros de cabida superficial y otra casa con su máquina montada, de descascarar café, todo esto también de nueva construcción en la misma finca, que colinda al Norte con la sucesión de Don Miguel Santos, y la de Don Aniceto Santos; al Sur las aguas del río "Grande" de Manatí; al Este Don Manuel Blanco y la sucesión de Don Aniceto Santos, y al Oeste las aguas del río "Grande" de Manatí y tierras de Francisco Santos.

Adquirida la finca agrupada que se ha descrito, con la primera casa relacionada, por compra á Don Vicente Martínez y Suarez según escritura otorgada ante el mencionado Notario en el pueblo de Oiales, el

día nueve de Abril de mil ochocientos noventa y cinco, inscrita en el Registro de la Propiedad de Arecibo al folio 67 del tomo 17 de Oiales, finca número 908, inscripción 1ª y valorada en once mil pesos.

5º Otra finca rústica radicada en el susodicho barrio de Jaguas, de la jurisdicción de Oiales, compuesto de doce cuerdas de terreno de tercera clase, accidentado, conteniendo algunas plantaciones de café, plátanos, pastos y malezas, equivalentes á cuatro hectáreas, sesenta y una áreas y sesenta y cuatro centiáreas, colindante al Norte Pablo Morales; al Sur Francisco Padilla y la sucesión de Cornelio Santos y al Oeste, Sotera Morales y la sucesión de Miguel Santos. También la adquirió el deudor por compra á Inés Cirilo Santos, con anuencia de su esposo Inocencio Sierra, según expediente posesorio tramitado en el Juzgado de Oiales, inscrito en el Registro de la Propiedad de Arecibo, al folio 92 del tomo 1º del Ayuntamiento de Oiales, finca número 458, inscripción 1ª y se le dió por las partes un valor de mil pesos moneda provincial.

Dado en Arecibo á 24 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3-2

Hago saber: que Don Gregorio Kuinlam y Carrea, vecino de esta Villa, ha acudido á este Tribunal, promoviendo información de dominio para acreditar que posee á nombre propio por compra al Ayuntamiento de Manatí en concepto de cesionario de Don Francisco Sicardó y Osuma, hace el espacio de año y medio, más ó menos, la finca siguiente:

"Rústica situada en este término municipal, barrio de Hato-Abajo, lugar del "Oto," compuesta de veinte y dos cuerdas, cincuenta centimos, equivalentes á ocho hectáreas, ochenta y cuatro áreas, treinta y cuatro centiáreas de terreno alto y llano, en pastos naturales y yerba de guinea, con un bohío de maderas cobijado de pajas, y algunas palmas de coco. Linda al Norte, con la sucesión Guillán y Don Marcos Betancourt, hoy Don Serafín González; al Sur y Saliente, la sucesión de Don Manuel Rosso, hoy Doña Josefa Rita y Don Juan Rosso; y al Poniente, con el Presbítero Don Lucas Lladó y Don Bartolomé Calafell, hoy Don Serapio González, la cual adjudicó en pago á Don Francisco Sicardó, el Ayuntamiento de Manatí, á nombre de Don Juan Ruperto y Don Francisco Cotto, como fiadores de Don Joaquín Inchauspe y Don Prudencio Ruda.

Y se ha dispuesto por el Tribunal en providencia de esta fecha de conformidad con el artículo 395 de la Ley Hipotecaria y Orden Judicial de la extinguida Secretaría de Justicia de cuatro de Abril de 1899 convocar á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción de dominio solicitada por medio de edictos que se insertarán por tres veces en la "Gaceta oficial de Puerto-Rico" á fin de que en el término de sesenta días naturales, dentro de los cuales pueden admitirse pruebas, comparezcan si quieren alegar su derecho.

Dado en Arecibo á 22 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón 3-2

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el procedimiento sumarísimo que ante este Tribunal sigue el Letrado Don Simón Largé y Aquilué, contra Doña Isolina Gonzalez Perez en cobro de trescientos cincuenta y seis pesos veinte y cinco centavos de moneda americana y doscientos dólares calculados para intereses y costas procedentes de préstamo hipotecario, se manda sacar á pública subasta y por el término de veinte días y por el valor fijado en el contrato, los bienes siguientes:

Predio rústico, radicado en el barrio de Angeles, jurisdicción de Utuado, compuesto de las fracciones siguientes: una de diez y siete cuerdas, diez y siete centimos de terreno, equivalentes á seis hectáreas, setenta y cuatro áreas y noventa y cinco centiáreas, conteniendo una casa de maderas del país, con cobija de hierro galvanizado; otra de madera de lo mismo que la anterior, conteniendo una máquina de descascarar café, y un tanque y glásis á pasto y café, y linda por el Poniente y Norte con terrenos de Gabriel Cruz; al Saliente con los de Juan del Carmen Soto y sucesión de Manuel Colón y Rafael Soto; al Sud con aguas del río "Angeles," y la divide un camino: otra de med a cuerda de terreno, equivalente á diez y nueve áreas y sesenta y cinco centiáreas con algunas plantaciones de café, y linda al Norte con terrenos de las sucesiones de Manuel Colón y Rafael Soto; al Saliente, los de esta última sucesión Soto; al Poniente con los de la sucesión Colón ya citada; y al Sud con el camino que atraviesa la fracción anterior y que es el que conduce de Lares á Utuado; y la otra de siete y media cuerdas de terreno, equivalentes á tres hectáreas, treinta y cuatro áreas y ocho centiáreas á café y pastos, y linda al Norte y Poniente con terrenos de Doña Mosestere Vega; Sud los de Gabriel Cruz, y Saliente los de Isidro Vega.

Dicha finca la hubo Doña Reyes López y Rodríguez, por adjudicación que se le hizo en la testamentaria de su difunto esposo Don Tomás Gonzalez y Hernandez, según escritura de particiones otorgada en el barrio de Latorre, término de Lares, por ante el Notario Don Víctor Martínez el 14 de Julio de 1894, quien la vendió á la deudora Doña Isolina Gonzalez Perez por escritura en Lares ante el mismo Notario á 17 de Mayo de 1895, quedando hipotecada la finca á la seguridad del pago de la venta; y haciéndose cesión de dicha hipoteca por la acreedora Doña Reyes López y Rodríguez á favor del Letrado Sr. Largé por el plazo

vencido de 31 de Diciembre de 1896, y de los intereses correspondientes, de cuya cesión se dió conocimiento á la deudora y cuya escritura fué inscrita en el Registro; habiendo sido valorada la finca por las partes, en cuatro mil pesos la primera fracción, doscientos la segunda, y tres mil trescientos la tercera, todo moneda mexicana.

Se ha señalado para el remate el día nueve de Julio próximo á las tres de su tarde en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor y que el procedimiento sumarísimo en que constan los títulos de propiedad, se encuentran de manifiesto en Secretaría; bien entendido que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 25 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3-2

Juzgado municipal de Mayagüez.

Secretaría.—Cédula de citación.

Por providencia de este día dictada por el Sr. Juez municipal en cumplimiento de carta orden superior, se ha dispuesto citar por medio de la "Gaceta de Puerto-Rico" el individuo Fernando Avilés Acevedo, á fin de que el día 13 de Junio á las nueve de su mañana comparezca ante el Tribunal de este Distrito, sito en la calle de Mendez Vigo de esta Ciudad, para ser examinado como testigo en la causa seguida contra Pedro Rodríguez Colón; apercibido con una multa de 12.50 á 125 pesetas, ser conducido por los dependientes de la Autoridad á la presencia del Tribunal y procesado por denegación de auxilio.

Y para su inserción en la "Gaceta de Puerto-Rico" expido la presente en

Mayagüez á 29 de Mayo de 1901.—Francis Asuar, Secretario propietario.

Don Cándido Rodríguez Denis, Juez municipal suplente actuando por enfermedad del propietario, del pueblo de Juncos.

Por virtud del presente se cita á los Sres. Easton R. Southeros y Compañía, para que el día 22 del mes de Junio próximo á las diez de la mañana comparezcan ante este Juzgado á contestar la demanda que les ha interpuesto Don Lucas Castro y Castro, vecino propietario de este pueblo, en cobro de ciento noventa y tres pesos un centavo procedentes de tres vales y dos cheques que le adedan; apercibidos de ser declarados en rebeldía si no comparecen por sí ó por medio de apoderado; pues así se ha dispuesto á solicitud del actor que dice ignorar la residencia de los demandados.

Juncos, Mayo 30 de 1901.—O. Rodríguez.—El Secretario, Felix Lino Rivera. 3-2

Juzgado municipal de Yauco.

Cédula de citación.

El Sr. Juez municipal, por providencia de esta fecha dictada en el juicio criminal seguido contra Juan y José Cintrón sobre hurto de caballerías, se ha dispuesto citar por medio de edicto y en la "Gaceta oficial" á Tomás Baes (a) Changa, para que dentro del término de tercero día á contar desde la publicación de la presente comparezca ante este Juzgado á contestar los cargos que le resultan en dicho juicio apercibido de lo que hubiere lugar si no lo verifica.

Y para su publicación en dicho "Periódico oficial" libro la presente en

Yauco á 28 de Mayo de 1901.—J. Matthey.—El Secretario, J. M. Júztiz.

Secretaría del Juzgado municipal de Utuado.

EDICTO.

El Sr. Don Luís Recaredo Miranda Gomez, Juez municipal de este término, por providencia de este día dictada en el juicio verbal civil que sigue en este Juzgado la sociedad mercantil establecida en Arecibo sucesores de Roses y Cª contra Don Isidro Millá en cobro de ciento cincuenta y un dólares setenta y un centavos, intereses convenidos al seis por ciento anual y costas, ha dispuesto la venta en pública subasta de los bienes que le fueron embargados al demandado Millá consistentes en un predio rústico compuesto de seis cuerdas de terreno equivalentes á dos hectáreas, treinta y cinco áreas y ochenta y dos centiáreas ubicado en el barrio de Caonillas-abajo de este término municipal y colindando por el Norte con más tierras de Don Isidro Millá; por el Sud con las de José Dolores González y Guillermo Andújar; por el Este con las del citado González y por el Oeste con el río Caonillas, cuya finca ha sido tasada en la suma de quinientos dólares por un tercer perito en discordia: que no se admitirán proposiciones que no cubran de contado las dos terceras partes de la tasación: que deberán consignar previamente en la mesa del Juzgado, los que quieran tomar parte en la subasta, una cantidad igual al diez por ciento de la que sirve de tipo para el remate, el cual tendrá lugar en este Tribunal á las dos de la tarde del día veinte del entrante mes de Junio y que no han sido presenta-